



BETECKNINGAR OCH -BESTÄMMELSER MERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- DELGENERALPLANEOMRÅDETS GRÄNS. OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.
- JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRADE.
Beskrivning av beteckningen: Med beteckningen anvisas områden avsedda för jord- och skogsbruk.
Byggbestämmelse: På området tillåts byggande som betjänar jord- och skogsbruk samt friluftsliv.
MAA- JA METSÄTALOUSVALTAINEN ALUE.
Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan maa- ja metsätaloukskäyttöön tarkoitettuja alueita.
Rakentamismääräys: Alueella sallitaan maa- ja metsätalouden harjoittamista palveleva rakentaminen sekä ulkoilu.
- FORNNINNESOMRADE.
Beskrivning av beteckningen: Ett område med fasta fornlämningar vilka är fredade genom lagen om fornnin (295/63).
Planeringsbestämmelse: Vid åtgärder och planer på området bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornnin. För åtgärder och planer på området och ifall rådande markanvändning i näromgivningen förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseum kontaktas.
MUINAISMUISTOALUE.
Merkinnän kuvaus: Alue jolla sijaitsee muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettuja kiinteitä muinaisjäänköksi.
Suunnittelumääräys: Aluetta koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaisa on säädetty. Aluetta koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.
- FORNNINNESOBJEKT.
Beskrivning av beteckningen: En fast fornlämning som är fredad genom lagen om fornnin (295/63).
Planeringsbestämmelse: Vid åtgärder och planer på fornlämningen bör förfaras enligt vad som stipuleras i lagen om fornnin. För åtgärder och planer på fornlämningen och ifall rådande markanvändning i näromgivningen förändras ska på förhand i god tid Museiverket eller landskapsmuseum kontaktas.
MUINAISMUISTOKOHDE.
Merkinnän kuvaus: Muinaismuistolain (295/63) nojalla rauhoitettu kiinteä muinaisjäänkö.
Suunnittelumääräys: Muinaisjäänköstä koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmissa menetellään, kuten muinaismuistolaisa on säädetty. Muinaisjäänköstä koskevista toimenpiteistä tai suunnitelmista tai sen lähiympäristön maankäyttötavan muuttuessa on hyvissä ajoin etukäteen kuultava Museovirastoa tai maakuntamuseota.
- KULTURARVSOBJEKT.
Beskrivning av beteckningen: Med beteckningen har angetts kulturhistoriskt värdefulla objekt vars bevarande rekommenderas.
Planeringsbestämmelse: För åtgärder och planer på objektet ska på förhand i god tid museimyndigheten kontaktas.
KULTTUURIPERINTÖKOHDE.
Merkinnän kuvaus: Merkinnällä on osoitettu kulttuurihistoriallisesti arvokkaita kohteita joiden säilyttämistä suositellaan.
Suunnittelumääräys: Kohdetta koskevissa toimenpiteistä tai suunnitelmista on hyvissä ajoin etukäteen kuultava museoviranomaista.
- OMRADE FÖR VINDKRAFTVERK.
Beskrivning av beteckningen: Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera vindkraftverk. Korsymbolen inom området symboliserar vindkraftverkets riktgivande placering.
Planeringsbestämmelse:
 - Vindkraftverkens alla konstruktionsdelar och rotorbladens svepyta skall helt placeras inom området.
 - Vindkraftverkens stomme skall ha cylinderform. Vindkraftverkens färgsättning skall vara enhetlig och ljus.
- TUULIVOIMALAN ALUE.

Merkinnän kuvaus: Merkinnällä osoitetaan alueita, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Ristiympyrä alueen sisällä kuvaa tuulivoimalan ohjeellista sijaintia.

Suunnittelumääräys:
 - Tuulivoimaloiden kaikki rakenteet ja siipien pyörimisalue on sijoitettava kokonaan alueen sisäpuolelle.
 - Tuulivoimaloiden runko tulee toteuttaa lieriörakenteisena. Tuulivoimaloiden värityksen on oltava yhtenäinen ja vaalea.

- RIKTGIVANDE PLACERING AV JORDKABEL. OHJEELLINEN MAAKAAPELIN SIAINTI.
 - NUVRANDE VÄGFÖRBINDELSE. NYKYINEN TIEYHTEYS.
 - RIKTGIVANDE NY- ELLER VÄGFÖRBINDELSE SOM MÄRKBART FÖRBÄTTRAS. OHJEELLINEN UUSI- TAI MERKITTÄVÄSTI PARANNETTAVA TIEYHTEYS.
- ALLMÄNNA BESTÄMMELSER / YLEISET MÄÄRÄYKSET:**
- Denna delgeneralplan kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk (MBL § 77a). Tätä osayleiskaavaa voidaan käyttää tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena (MRL 77a §).
- Vindkraftverks totalhöjd får vara högst 280 meter. Tuulivoimaloiden kokonaiskorkeus saa olla enintään 280 metriä.
- Vid byggande och förverkligande av vindkraftverk bör bullrets och skuggningens inverkan på omgivningens bosättning speciellt beaktas. I samband med bygglovsprocessen skall uppdaterade buller- och skuggningsuppgifter uppvisas, på basen av slutligt turbinval för konsekvenserna inte öka från planläggningskedet. Miljöförhållanden, i enlighet med miljöskyddslagen, krävs om ett vindkraftverk orsakar sådant oskäligt besvär som avses i lagen angående vissa grannlagsförhållanden.
- Tuulivoimalan rakentamisessa ja toteuttamisessa on erityisesti huomioitava voimaloiden melun ja välkkeen vaikutus ympäristön asutukseen. Rakennuslupaprosessin yhteydessä tulee esittää päivitetty melu- ja väkätiedot, lopullisen valitun voimalatyyppin myötä vaikutusten ei saa kasvaa kaavavaiheissa esitetyistä. Ympäristösuojelulain mukainen ympäristötila vaaditaan mikäli tuulivoimalan katsotaan aiheuttavan naapurisuuhdeliassa tarkoitettua kohtuutonta häitää.
- På M-1 område får placeras behövliga anläggningar och konstruktioner i anslutning till elöverföringen. M-1 alueelle saa sijoittaa sähkösiirtoon liittyviä tarvittavia rakennelmia.

DELGENERALPLAN FÖR MASTBACKA VINDKRAFTSPARK MASTBACKAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

Kommunfullmäktige / Kunnanvaltuusto: _____ §
Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus: _____ §

Planförslag / Kaavaehdotus: _____ 202_
Planutkast / Kaavaluonnos: 7.5.2020
Anhängigörande / Vireilletulo: 5.12.2019

PLANKOD / KAAVATUNNUS: _____

Jonas Lindholm, YKS-605
Gruppchef / Ryhmäpäällikkö

Mirva Lundell
Planerare / Suunnittelija